

Кому

**Общество с ограниченной
ответственностью «Авангард»**

(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц)

403874 Волгоградская область, г. Камышин

ул. Короленко, 18, офис 312

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

тел. 9-51-81

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **24 июня 2016 г.**

№ **34-RU34303000-332-2015**

I. **Администрация городского округа – город Камышин**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Трехэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Волгоградская область, г. Камышин, ул. Мира, дом 51 «А»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на **земельном** участке (**земельных** участках) с кадастровым номером: **34:36:000006:148**

строительный адрес: **Волгоградская область, г. Камышин, ул. Мира, дом 51 «А»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU34303000-332** дата выдачи **30 января 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа - город Камышин**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7311,04	7140,00

в том числе надземной части	куб. м	6427,54	-
Общая площадь	кв. м	1482,10	1456,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Торговая площадь	кв.м.	-	
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1273,26	1265,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/1273,26	36/1265
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24/735,42	24/730,1
2-комнатные	шт./кв. м	12/537,84	12/535,6
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1312,92	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Фундаменты - ленточные монолитные ж/б плиты	Фундаменты - ленточные монолитные ж/б плиты
Материалы стен		внутренние и наружные стены – силикатный кирпич	внутренние и наружные стены – силикатный кирпич, утепленные минераловатными плитами
Материалы перекрытий		Сборные ж/б	Сборные ж/б
Материалы кровли		Крыша-двухскатная	Крыша-двухскатная, металлочерепица
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			

Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		24,65
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Утеплитель из минеральной ваты «Изолайт»
Заполнение световых проемов			


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план подготовлен 16 мая 2016 г. кадастровым инженером
Куприковым Николаем Григорьевичем, номер квалификационного аттестата
кадастрового инженера 34-12-384, выдан 05 октября 2012 г. Министерством по
по управлению государственным имуществом Администрации Волгоградской
области. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых
инженеров – 02.11.2012 г.

**Глава Администрации
городского округа - город Камышин**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 24 ” июня 20 16 г.

М.П.


(подпись)

С.В.Зинченко
(расшифровка подписи)

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено
печатью на 5 листах.

Управляющий делами
Администрации городского
округа-город Камышин
Управленн С.Х. Новицкая



Копия подлинника находится в Администрации городского округа-город Камышин
Копия подлинника и заверена
Управляющим делами Администрации городского округа-город Камышин Волгоградской области
С.Х. Новицкая
24.06.2006 г.