

Кому

ООО «Авангард»

(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц)

403870, Волгоградская область, г. Камышин,

ул. Короленко, дом 18, офис №312

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

тел. 9-51-81

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14 июля 2015г.

№ 34-RU34303000-370-2015

Администрация городского округа – город Камышин

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Трехэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, ул. Мира, дом 51 «Б» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | - |

| | | | | |
|------------------|---|---|---------------------------------------|---------------|
| | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 34:36:000006:149 | | |
| 3. | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 34:36:000006 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU34303000-1016 от 30.10.2013г., утвержденный постановлением Администрации городского округа-город Камышин от 05.11.2013г. № 2603-п | | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Волгоградский Промстройпроект», 2014г., шифр проекта 38/2014 | | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 1816,44 | Площадь участка (кв. м): | 704 |
| | Объем (куб. м): | 7311,04 | в том числе подземной части (куб. м): | 883,50 |
| | Количество этажей (шт.): | 3 | Высота (м): | 12,915 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 595,45 | | |
| Иные показатели: | 2-х секционный, 33 - квартирный жилой дом, количество однокомнатных квартир - 15 шт., количество двухкомнатных квартир - 18 шт.. Фундаменты - ленточные монолитные ж/б плиты, стены подвала - фундаментные блоки, внутренние и наружные стены - силикатный кирпич, перегородки - пазогребневые плиты, перекрытия - сборные ж/б, крыша - двухскатная с наружным водостоком, площадь жилого здания - 1816,44 кв.м., площадь общая квартир без учета балконов - 1290,81 кв.м., площадь общая квартир с учетом балконов - 1330,47 кв.м., площадь жилая квартир по дому - 714,24 кв.м., площадь общая однокомнатных квартир без учета балконов - | | | |

| | | |
|----|---|---|
| | | 484,11 кв.м., с учетом балконов - 504,06 кв.м., площадь общая двухкомнатных квартир без учета балконов - 806,7 кв.м., площадь общая двухкомнатных квартир с учетом балконов - 826,41 кв.м., строительный объем выше отметки 0.000 - 6427,54 куб.м., количество парковочных мест - 5 шт. |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Волгоградская область, город Камышин, улица Мира, № 51Б, на земельном участке с кадастровым №34:36:000006:149 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” февраля 20 17 г. в соответствии с **ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектной документацией 38/2014, ООО «Волгоградский Промстройпроект»**

**Глава Администрации
городского округа - город Камышин**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)


С.В.Зинченко
(расшифровка подписи)



“ 14 ” июля 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 21 ” июля 20 18 г.


(подпись)

С. В. Зинченко
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



“ 20 ” января 20 17 г.

М.П.

Иванов Александр "18" Верить Мещер



Пронумеровано, прошнуровано и скреплено
печатью на 4 листах.

Управляющий делами
Администрации городского
округа-город Камышин



Подлинник находится в Администрации городского
округа-город Камышин
Копию подтверждаю и заверяю
Управляющий делами Администрации городского
округа-город Камышин Волгоградской области
Новицкая
С.Х. Новицкая
14.07.2015 г.