

Кому **ООО «Авангард»**

(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц)

**Волгоградская область, г. Камышин**

**ул. Короленко, дом 18, офис №312**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **21 июня 2018 г.**

№ **34-RU34303000-370-2015**

I. **Администрация городского округа – город Камышин**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Трехэтажный многоквартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

**расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Камышин, ул. Мира, дом 51 «Б»**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **34:36:000006:149**

строительный адрес: **Волгоградская область, г. Камышин, ул. Мира, дом 51 «Б»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **34-RU34303000-370-2015** дата выдачи **14 июля 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа - город Камышин**.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>7311,04</b>	<b>7249</b>
в том числе надземной части	куб. м		

Общая площадь	кв. м	<b>1466,3</b>	<b>1466,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Торговая площадь	кв.м.	-	
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1293,2</b>	<b>1289,3</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	32/1293,2	32/1289,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	14/445,31	14/443,1
2-комнатные	шт./кв. м	18/847,89	18/846,2
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1332,86	1331,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение от городских сетей; водоснабжение от городских сетей; водоотведение в городские сети; отопление- тепловые сети	Электроснабжение от городских сетей; водоснабжение от городских сетей; водоотведение в городские сети; отопление- тепловые сети
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ленточные монолитные ж/б плиты, стены подвала – фундаментные блоки	ленточные монолитные ж/б плиты, стены подвала – фундаментные блоки
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли		Двухскатная с наружным водостоком	Двухскатная с наружным водостоком
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта

Мощность

Производительность

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	<b>76,68</b>	<b>76,68</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель плиты ISOROC	Утеплитель из плит ISOROC
Заполнение световых проемов		<b>0,56</b>	<b>0,57</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план подготовлен 27 февраля 2018 г. кадастровым инженером  
Куприковым Николаем Григорьевичем, номер квалификационного аттестата  
кадастрового инженера 34-12-384, выдан 05 октября 2012 г. Министерством по  
по управлению государственным имуществом Администрации Волгоградской  
области.

**Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства  
Администрации  
городского округа - город Камышин**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)  
по доверенности от 06.06.2018 г. № 42



“ 21 ” июня 20 18 г.

М.П.

(подпись)

**Д.В. Вайрих**

(расшифровка подписи)

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью на 5 листах.

Начальник Управления архитектуры и  
градостроительства городского округа – город  
Камышин Д.В. Вайрих

