

Кому **Общество с ограниченной ответственностью  
«Авангард»**

(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц)

**403870, г. Камышин, ул. Короленко, д.18 офис 312.**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**8(84457)9-51-81**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 23 ноября 2016 г.

№ 34-RU34303000-466-2016

**Администрация городского округа – город Камышин**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	•
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Трехсекционный пятиэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Волгоградская область г. Камышин 5 мкр, примерно в 40 м на восток от жилого дома №47 (2-я очередь строительства)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр «Надежность»-</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№34-2-1-2-0012-16 от 13 октября 2016 г.-</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>34:36:000018:12450</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>34:36:000018</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU34303000-1197 от 10.12.2014г., утвержденный постановлением Администрации городского округа - город Камышин от 12.12.2014 г. № 2542-п</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Зодчий», июль 2016 г., шифр проекта 760.2.16</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>6303,94</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>7515,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>20598,90</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1459,10</b>		
Иные показатели:	<b>Этажность: 5 этажей. Количество квартир: 76 шт., в т.ч. однокомнатные – 48 шт., двухкомнатные – 24 шт., трехкомнатные – 4 шт., общая площадь квартир – 3069,68 кв.м. Фундаменты – ленточные монолитные; стены наружные трехслойные – силикатный кирпич, утеплитель, штукатурка; внутренние стены из силикатного кирпича; плиты перекрытия – сборные многослойные ж/б панели; Кровля – совмещенная с рулонным покрытием. Класс энергетической эффективности здания – А.</b>			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Волгоградская область г. Камышин 5 мкр-н, примерно в 40 м на восток от жилого дома №47</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” сентября 20 20 г. в соответствии с **ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектной документацией ООО «Зодчий», шифр проекта 760.1.16**

**Глава Администрации  
городского округа - город Камышин**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**С.В.Зинченко**  
(расшифровка подписи)

“ 23 ” ноября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 24 ” сентября 20 23 г.

*Нигмасын УАИ*

(подпись)

*Д.В. Вайрих*

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 15 ” сентября 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 26 ” июня 20 25 г.

*Нигмасын УАИ*

(подпись)

*Д.В. Вайрих*

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 03 ” августа 20 23 г.

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью на 3 листах.

Управляющий делами  
Администрации городского  
округа-город Камышин



Подлинник находится в Административном центре городского округа-город Камышин  
**С.Х. Новицкая**  
подтверждаю и заверяю  
подлинность деловой документации городского округа-город Камышин Волгоградской области  
(подпись) *С.Х. Новицкая* С.Х. Новицкая  
11 2008 г.